

SantaMarina

Norte

Edificio Boutique

DESARROLLA



CONSTRUYE



ADMINISTRA



Santa**Marina** | Norte

38 Departamentos

6 plantas

Amenities



Santa**Marina** | Norte

Sobre la materialidad



Mobiliarios:

- ✦ Mesadas de baños y cocina de granitos naturales.

Pisos:

- ✦ Pisos de porcelanato rectificado en interiores.
- ✦ Porcelanato antideslizante en baños, balcones y azotea.

Carpintería:

- ✦ Puertas y placas interiores de madera.
- ✦ Ventanas y puertas exteriores de aluminio con vidrio laminado de 3+3.

Aires acondicionados:

- ✦ Tipo split frío y calor

Artefactos de iluminaciones:

- ✦ Tipo LED

Pinturas:

- ✦ Interiores con pintura a base de látex y exteriores con pintura texturizada.

Barandas y pasamanos:

- ✦ Estructuras y pasamos metálicos.

Santa**Marina** | Norte

Localización

Concepto ciudad 30 minutos



Santa**Marina** | Norte

Ubicación

Fernando de la Mora, Zona Norte.



Luque

San Lorenzo

Fernando de la Mora

Asunción

Santa Marina
Waldino Lovera c/
Benito Vargas



Municipalidad de Asunción

Sanatorio San Sebastian

Fapasa

Secretaría Nacional de Deportes

Shopping Multiplaza

Laboratorios INDUFAR

Municipalidad de Fernando de la Mora

Hospital Clínicas

Shopping Pinedo

Mercado de Abasto

Universidad Nacional de Asunción

IPS INGAVI

Fuente Shopping

Laboratorios ETICOS

Laboratorios LASCA

Hospital General

Santa**Marina** | Norte

Unidades disponibles

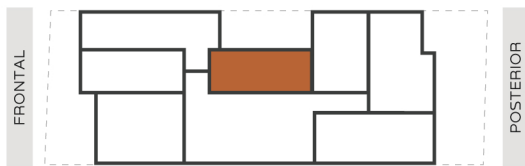
Monoambiente y 1 Dormitorio

SantaMarina | Norte

★ Monoambiente 29 m²

Lateral A

- Ⓐ Baño 1.33 x 2.84 mts.
- Ⓑ Monoespacio 6.33 x 3.25 mts.



✦ Monoambiente 29 m²
Lateral A

Santa Marina | Norte



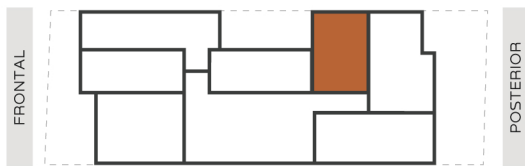
SantaMarina | Norte

★ Monoambiente 29 m²

Lateral B

(A) Monoespacio 4.12 x 6.12 mts.

(B) Baño 2.57 x 1.35 mts.



✦ Monoambiente 29 m²

Lateral B

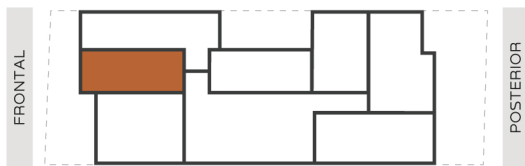


SantaMarina | Norte

★ Monoambiente 29 m²

Frontal

- Ⓐ Balcón 1.32 x 3.18 mts.
- Ⓑ Monoambiente 7.26 x 2.96 mts.
- Ⓒ Baño 2.60 x 1.12 mts.



✦ Monodambiente 29 m²
Frontal

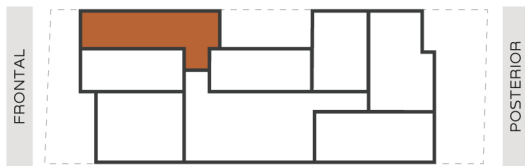


SantaMarina | Norte

★ 1 Dormitorio 36,5 m²

Frontal

- (A) Balcón Frontal 1.34 x 2.90 mts.
Balcón Posterior 0.84 x 2.62 mts.
- (B) Dormitorio 8.50 x 2.89 mts.
- (C) Estar-cocina 3.45 x 2.90 mts.
- (D) Baño 1.55 x 1.75 mts.



✳ 1 dormitorio 36,5 m²

Frontal

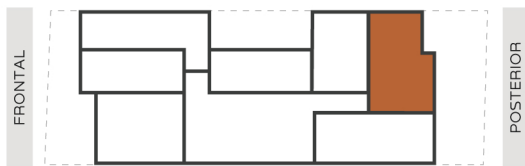


SantaMarina | Norte

★ 1 Dormitorio 38 m²

Posterior

- (A) Dormitorio 3.95 x 2.57 mts.
- (B) Baño 2.75 x 1.33 mts.
- (C) Balcón 1.00 x 3.16 mts.
- (D) Estar y cocina 3.94 x 3.39 mts.



☆ 1 dormitorio 38 m²

Posterior

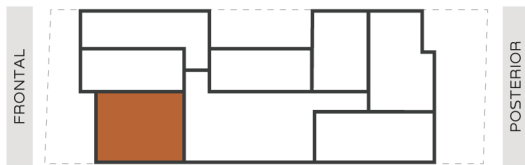


SantaMarina | Norte

★ 1 Dormitorio 39 m²

Frontal

- (A) Dormitorio 3.77 x 2.60 mts.
- (B) Baño 2.75 x 1.33 mts.
- (C) Balcón 1.34 x 1.80 mts.
- (D) Estar y cocina 5.33 x 3.78 mts.



✧ 1 dormitorio 39 m²

Posterior



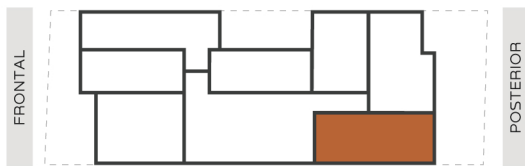
SantaMarina | Norte

SantaMarina | Norte

* 1 Dormitorio 39 m²

Posterior

- (A) Dormitorio 2.78 x 3.75 mts.
- (B) Baño 1.33 x 2.39 mts.
- (C) Estar y cocina 5.21 x 3.74 mts.
- (D) Balcón 1.00 x 2.96 mts.



✦ 1 dormitorio 39 m²

Posterior



SantaMarina | Norte

Santa**Marina** | Norte

Planta azotea

Santa**Marina** | Norte

Amenities



Quincho al
aire libre.



Laundry



Sala de
coworking



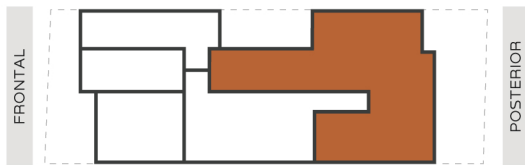
Baños



Deck y
piscina



Gimnasio





Santa Marina Norte



DESARROLLA



CONSTRUYE



ADMINISTRA



SantaMarina

Norte

Edificio Boutique



@buildinginnovations

buildinginnovations.com.py

